

根据上海第三批次住宅地块集中出让的公告安排，9月23日，奉贤区三幅宅地成功出让，其中奉贤新城区域涉及两幅。奉贤新城08单元06—02地块由奉贤新城公司以31.89亿元竞得，楼面价28000元/㎡；16单元28—01地块由奉贤发展以8.6亿元竞得，楼面价21000元/㎡。



16单元28—01地块，毗邻奉贤新城“一号工程”数字江海国际产业社区，与地块一路之隔便是东方美谷核心区产业集群。地块交通便利，周边住宅楼盘开发成熟，商业配套、学校、社区卫生服务中心一应俱全。该地块出让面积25614.2㎡（38.42亩），容积率1.6，计容建筑面积40982.7㎡。