

魔鬼藏在细节里。

目前，68家信托公司中，已有61家信托公司披露了2021年年报。21世纪经济报道记者对已披露的信托公司年报进行了整理，发现2021年信托公司自营资产的风险仍在上升，但较2020年有所收敛，不再冒出“黑天鹅”式的大面积风险事件，行业整体已进入风险化解阶段。

某信托公司人士向记者透露，其所在公司2021年自营不良增量主要是因为承接了信托业务的逾期房地产项目，目前该不良项目已进入处置、开发抵押物的阶段。

房地产业务形成的不良并非个例，记者梳理发现，在信托公司2021年年报披露的前五名自营贷款企业还款情况中，有多家信托公司发放给房地产企业的贷款出现逾期。

中诚信托投资研究部在研报中指出，2021年，61家信托公司风险压力整体有所上升，固有资产信用风险规模有所加大，不良水平有所提高；房地产信托规模的整体占比明显下降，但多数信托公司仍高于行业平均水平；由于风险引起的资产减值准备以及公允价值变动对盈利水平产生一定影响。